

ACTA Nº027

Décio P. Santos

Aos doze dias do mês de outubro do ano dois mil e dezoito, nesta Vila da Calheta, no edifício dos Paços do Município e sala de sessões, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal da Calheta, sob a Presidência do senhor Décio Natálio Almada Pereira, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal, e os senhores Vereadores António Aguiar, Vice-presidente da Câmara Municipal, Vanda de Fátima Oliveira, Bernardete Lurdes Azevedo Lemos e Victor Manuel Dias Fernandes.-----

A reunião foi secretariada por José Orlando Pereira dos Santos, nomeado para o efeito.-----

Aberta a sessão pelo senhor Presidente, eram dezasseis horas.-----

PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA

A Câmara tomou conhecimento do Balancete de Tesouraria, relativo a onze de outubro de dois mil e dezoito, o qual apresenta um total de disponibilidades no valor de 2.187.006,66€.-----

A Câmara aprovou por unanimidade e em minuta a Ata nº26 de 01/10/2018.----

PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Pelo senhor Presidente foi dito que a Câmara recebeu dois pedidos para utilização a título de empréstimo da Escola Primária da Calheta, sendo o primeiro pedido do Centro de Estudos "EducaVolei", em que propõe várias valências, desde Volei a ATL e o segundo pedido do Centro de Atividades Ocupacionais da Santa Casa da Misericórdia da Calheta, para utilização daquele espaço, apenas enquanto as obras do edifício daquela Instituição decorrem.-----

O Sr. Presidente disse que no seu entender a Escola é grande o suficiente para vários projetos.-----

De seguida deu a conhecer a Anteproposta do Plano e Orçamento 2019 do Governo Regional dos Açores, nomeadamente os investimentos para o Concelho da Calheta. O mesmo solicitou o contributo dos Vereadores para identificação de algumas questões que julguem pertinentes serem apresentadas no Concelho de Ilha.-----

O Sr. Vice-Presidente António Aguiar referiu que deveriam ter em conta o Caminho do Pau Pique.-----

O Sr. Vereador Victor Fernandes referiu que na sua opinião deveriam falar do POOC, que é um assunto muito importante e que o POOC e o PDM deveriam estar sempre em sintonia.-----

A Sra. Vereadora Vanda Oliveira disse que as regras do POOC e do PDM são coincidentes, e que neste momento a autarquia está a preparar um trabalho com vista à ^{alteração} revisão do POOC.-----

O Sr. Vereador Victor Fernandes tomou a palavra e disse que havia um assunto que o preocupava muito, em especial por ser da família e mais do que a família, existe mais duas pessoas que falaram com ele, contudo e uma vez que essas pessoas não autorizaram a dar os nomes, apenas pode alertar para a situação que diz respeito aos mesmos, nomeadamente processos de obras que estão estáticos.-----

Vai apresentar a situação do seu filho, não apenas por ser familiar, mas especialmente porque ele autorizou. Há um ano e meio que o seu filho precisa duma licença de obras e até hoje a Câmara não lhe deu. E devido a esse facto ele vai abandonar o projeto de construção de um ginásio para a freguesia da Ribeira Seca e vai emigrar para o estrangeiro com a esposa.-----

O licenciamento de obras nesta Câmara demoram demasiado tempo, é necessário apresentar alternativas, e caso as haja, os técnicos deveriam informar e deveriam ser mais céleres nos processos. Os funcionários deveriam ajudar os munícipes, e se os mesmos não cumprem com os seus deveres a Câmara Municipal deve levantar processos disciplinares sobre os mesmos.-----

Existem mais pessoas que tem processos por licenciar e aqui nesta Autarquia o que se houve dizer é que demora imenso tempo.-----

O Concelho está a perder pessoas, e que é por causa de coisas como estas.---

O senhor Presidente no uso da palavra disse que, em relação ao processo em apreço, a tramitação do mesmo foi alvo de diversos pareceres por esta ser uma zona florestal, sujeita a regras específicas de construção.-----

Informou ainda, que o projetista do mesmo não cumpriu com os dados exigidos para o projeto em apreço, tendo-se esquecido trazer imensos documentos, e isso é facto recorrente nos projetos que dão entrada.-----

O Sr. Vereador Victor Fernandes tomou a palavra e disse que mais de um ano para legalizar um processo, é demasiado tempo. Ultimamente podem ter avançado mais depressa mas durante um ano não avançaram. Os funcionários pedem os documentos aos poucos e isso está errado, eles deveriam ter uma chek-list e basear-se por ela para dar às pessoas, pois eles tem esse dever enquanto funcionários, ajudar e não dificultar.-----

O Sr. Presidente informou que os projetistas não podem dizer que não sabem quais são os documentos exigidos em cada processo, nomeadamente da legislação aplicável para casa caso específico.-----

PERIODO DA ORDEM DO DIA

Dr. P. J. Santos

DL105/2018 – Pelo senhor Presidente foi apresentado o Voto de Congratulação pela participação do Restaurante “Os Amigos” no concurso 7 Maravilhas à Mesa.-----
A Câmara aprovou por unanimidade e em minuta o Voto em causa.-----

DL106/2018 – Pelo senhor Presidente foi apresentado o Voto de Congratulação pela mesa das Lajes do Pico ter conquistado o prémio de uma das 7 Maravilhas à Mesa.-----
A Câmara aprovou por unanimidade e em minuta o Voto em causa.-----

DL107/2018 – Pelo senhor Presidente foi apresentado o Requerimento do Sr. Fernando Ramos sobre “Pedido de pagamento de renda por utilização de espaço em terreno privado”.

A Sra. Vereadora Vanda Oliveira disse que ele tem um crédito de 20m³ de água, mas para além disso quer também o valor mensal de cento e cinquenta euros. O mesmo foi informado da hipótese da Câmara pretender adquirir o terreno, tendo-se mostrado reticente, pois não sabe se a filha vai querer usar o terreno um dia mais tarde.-----

O Sr. Vereador Victor Fernandes disse que a lei diz que para construir temos que recuar 10 metros da berma da estrada regional, ora 10m em baixo e 10m em cima, resta pouco para construir. Afirmou ainda que se o mesmo consentiu este acordo por 19 anos não sabemos bem que direito pode ainda ter.-----

O Sr. Vice-Presidente disse que este contrato é antiquíssimo e acha que 150 euros mensais, é um valor muito alto.-----

A Câmara aprovou por unanimidade e em minuta agendar uma reunião com o requerente para propor a aquisição do terreno, quer por via do direito privado, ou caso não haja entendimento através da expropriação, ou então negociar o valor da renda, uma vez que o valor proposto pelo mesmo, não é aceitável.-----

DL108/2018 – Pelo senhor Presidente foi apresentada a Informação nº68/2018 da Área da Contabilidade sobre “8ª Alteração ao Orçamento da Despesa e 7ª às GOP’s 2018”.O Sr. Presidente tomou a palavra e explicou as verbas a que se destinam e alertou que a última é para reforçar a rubrica, no seguimento de um pedido dos Bombeiros Voluntários da Calheta para aquisição de equipamento.-----

O Sr. Vereador Victor Fernandes disse que deveríamos ir buscar verba a projetos comunitários para a proteção civil.-----

O Sr. Presidente disse que neste momento esse eixo está fechado mas que logo que seja possível vamos candidatar.-----

Informou ainda que em relação aos Bombeiros Voluntários da Calheta temos ajudado dentro das nossas possibilidades, principalmente com meios humanos.

A Câmara aprovou por unanimidade e em minuta aprovar a "8ª Alteração ao Orçamento da Despesa e 7ª às GOP's 2018".-----

Nada mais havendo a tratar o Senhor Presidente declarou o encerramento da sessão, eram dezassete horas e trinta minutos, da qual se lavrou a presente ata, que foi aprovada e vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e por mim José Orlando Pereira dos Santos, que a elaborei e a subscrevo.-----

O Presidente

O Secretário