

**PEDIDO DE CONSTITUIÇÃO DE
HIPOTECA SOBRE LOTES**

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome:		NIF:	
Nº BI:	Validade	¹ Arquivo:	Nº Passaporte:
Morada:		Nº:	Localidade:
Código Postal:	-	Concelho:	País:
Telefones:	/	/	Fax::
Endereço de correio electrónico:			
Qualidade:	<input type="checkbox"/> 1.proprietário	<input type="checkbox"/> 2.usufrutuário	<input type="checkbox"/> 3.mandatário
	<input type="checkbox"/> 5.promitente comprador		
	<input type="checkbox"/> 6.outro		

IDENTIFICAÇÃO DO PROCURADOR

Nome:		NIF:	
Nº BI:	Validade	¹ Arquivo:	Nº Passaporte:
Morada:		Nº:	Localidade:
Código Postal:	-	Concelho:	País:
Telefones:	/	/	Fax::
Endereço de correio electrónico:			
Qualidade:	<input type="checkbox"/> 1.proprietário	<input type="checkbox"/> 2.usufrutuário	<input type="checkbox"/> 3.mandatário
	<input type="checkbox"/> 4.superficiário	<input type="checkbox"/> 5.promitente comprador	
	<input type="checkbox"/> 6.outro		

ASSUNTO

Requer a Vª Exª a constituição de uma hipoteca a favor do município sobre o(s) lote(s) nºs n(s)º

a que atribui o valor de € por m², totalizando o montante de €

*Quantia
por
extenso*

prestada para garantia da boa e regular realização das obras de urbanização do loteamento abaixo referenciado.

Processo nº	/	de	¹
Alvará de Loteamento nº	/		
Sito na (Rua, Avª)			
(localidade)			, freguesia de

O subscritor, sob compromisso de honra e estando consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Espera deferimento

CALHETA DE SÃO JORGE, de de

O requerente, _____

Assinatura reconhecida ou comprovada mediante a exibição do documento de identificação.	Pago pela SC-4 nº _____
Assinatura do trabalhador: _____	Em ____/____/____

¹ Data no formato DD/MM/AAAA

INSTRUÇÕES

JUNTAR


- Exibir Bilhete de identidade;
- Exibir cartão de contribuinte;
- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação;
- Cópia do Alvará de Loteamento.

NOTAS

- No caso de **peças colectivas** deve ser apresentado documento onde se verifique a legitimidade de quem tem poderes para assinar e o cartão de identificação de pessoa colectiva;
- Na qualidade de **proprietário** ou **superficialário** deve juntar certidão da conservatória válida e quando o prédio estiver omissa, certidão negativa do registo predial acompanhada da fotocópia da caderneta predial onde constem os artigos matriciais correspondentes ao prédio.
- No caso de **co-propriedade** deverá ser apresentada fotocópia do B.I. de todos os co-proprietários. Em caso de administração conjunta ou de empresa deverá ser apresentada fotocópia do registo comercial / pessoa colectiva.

BASE LEGAL

Decreto Lei 555/99 de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto Lei 177/2001 de 4 Junho.

 <p>Município da Calheta</p>	<p>RECIBO DE ENTREGA DE REQUERIMENTO REGº Nº _____</p> <p>ASSUNTO: PEDIDO DE CONSTITUIÇÃO DE HIPOTECA SOBRE LOTES</p> <p>Assinatura do Funcionário: _____</p> <p>Categoria: _____ Data: ____/____/____</p>
---	---