

COMUNICAÇÃO/PARTICIPAÇÃO PRÉVIA

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome:				NIF:		
Nº BI:	Validade	¹ Arquivo:	Nº Passaporte:			
Morada:	Nº:		Localidade:			
Código Postal:	-	Concelho:	País:			
Telefones:	/	/	Fax::			
Endereço de correio electrónico:						
Qualidade: <input type="checkbox"/> 1.proprietário <input type="checkbox"/> 2.usufrutuário <input type="checkbox"/> 3.mandatário <input type="checkbox"/> 5.promitente comprador						
<input type="checkbox"/> 6.outro						

IDENTIFICAÇÃO DO PROCURADOR

Nome:				NIF:		
Nº BI:	Validade	¹ Arquivo:	Nº Passaporte:			
Morada:	Nº:		Localidade:			
Código Postal:	-	Concelho:	País:			
Telefones:	/	/	Fax::			
Endereço de correio electrónico:						
Qualidade: <input type="checkbox"/> 1.proprietário <input type="checkbox"/> 2.usufrutuário <input type="checkbox"/> 3.mandatário <input type="checkbox"/> 5.promitente comprador						
<input type="checkbox"/> 6.outro						

ASSUNTO Comunica a V. Exª que:

Vai realizar obras de edificação ou demolição, com escassa relevância urbanística, nos termos do artigo do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, do prédio descrito na ^a Conservatória do Registo Predial de , sob o nº inscrito na matriz com o nº registado no livro nº a folhas ;

Vai realizar obras de alteração no do isentas de licenciamento ou autorização municipal, de acordo com as peças escritas e desenhadas que anexa.

As obras que envolvem uma componente construtiva irão ser levadas a cabo pela entidade construtora que se indica.

CONSTRUTOR					
Nome ou denominação social					
Domicílio/Sede:					Nº
Localidade:	Código Postal:	-	, NIF:		
Alvará / Título de registo emitido pelo IMOPPI nº					
Telefone:	Fax:	eMail:			

O presente pedido tem como antecedentes :

A Informação Prévia nº / de ¹

de construção nº / de ¹

Alvará de Loteamento nº / de ¹

O subscritor, sob compromisso de honra e estando consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Espera deferimento

CALHETA DE SÃO JORGE,

de

de

O requerente, _____

Assinatura reconhecida ou comprovada mediante a exibição do documento de identificação. Assinatura do trabalhador: _____	Pago pela SC-4 nº _____ Em ____/____/____
---	--

INSTRUÇÕES

JUNTAR


- Exibir Bilhete de identidade;
- Exibir cartão de contribuinte;
- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação;
- Termos de responsabilidade subscritos pelos autores dos projectos quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis;
- Declarações das habilitações técnico-profissionais dos técnicos membros da equipa técnica multidisciplinar, emitidas pela respectiva Ordem ou Associação Profissional ;
- Fotocópia do Alvará ou título de registo do construtor emitido pelo IMOPPI;
- Planta de localização à escala de 1:2000 com indicação do local sujeito à operação urbanística;
- Extracto da planta de ordenamento do plano director municipal, assinalando devidamente os limites da área objecto da operação;
- Extracto da planta de condicionantes do plano director municipal, assinalando devidamente os limites da área objecto da operação;
- Memória descritiva e justificativa da pretensão;
- Para **Edifícios** deve juntar ainda:
- Peças desenhadas que esclareçam devidamente a pretensão, nomeadamente plantas à escala 1:100 ou superior dos pisos a alterar nas cores convencionais, tendo como base o licenciado anteriormente, ou o isento do licenciamento;

NOTAS

- No caso de **peças colectivas** deve ser apresentado documento onde se verifique a legitimidade de quem tem poderes para assinar e o cartão de identificação de pessoa colectiva;
- Na qualidade de **procurador** deve juntar fotocópia da procuração;
- Na qualidade de **proprietário** ou **superficiário** deve juntar certidão da conservatória válida e quando o prédio estiver omissa, certidão negativa do registo predial acompanhada da fotocópia da caderneta predial onde constem os artigos matriciais correspondentes ao prédio.

BASE LEGAL

- Decreto Lei 555/99 de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Decreto Lei 177/2001 de 4 Junho;
- Decreto Lei 12/2004 de 9 de Janeiro.

 Município da Calheta	RECIBO DE ENTREGA DE REQUERIMENTO REGº Nº _____
	ASSUNTO: COMUNICAÇÃO / PARTICIPAÇÃO PRÉVIA Assinatura do Funcionário: _____ Categoria: _____ Data: ____/____/____